ANEXO I: ANÁLISIS DEL ENTORNO

Análisis del entorno

El proyecto teórico está ubicado en una finca particular, situada en lugar de Prados, al noroeste de la parroquia de San Julián de Narón, que se encuentra en el municipio de Narón, perteneciente a la provincia de La Coruña.

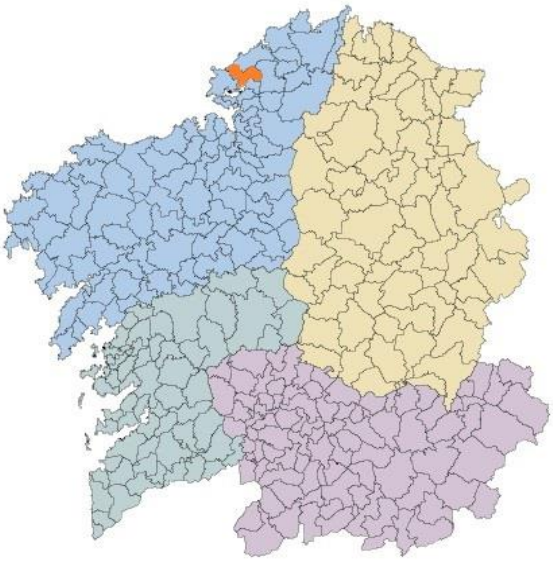

Ilustración 1. Mapa Galicia. Fuente: Wikipedia (modificado).

Ilustración 2. Concello de Narón. Fuente: http://www.naron.es/web/cat/es/ciudad/localizacion_ciudad/

La parcela se encuentra en el barrio de Santa María de Jubia, limítrofe con la parroquia de San Xiao. Es un núcleo rural, muy cercano a todo tipo de servicios (restauración, comercios y suministros, hospedaje, parques, etc.) y a pocos minutos en coche del centro de Narón.

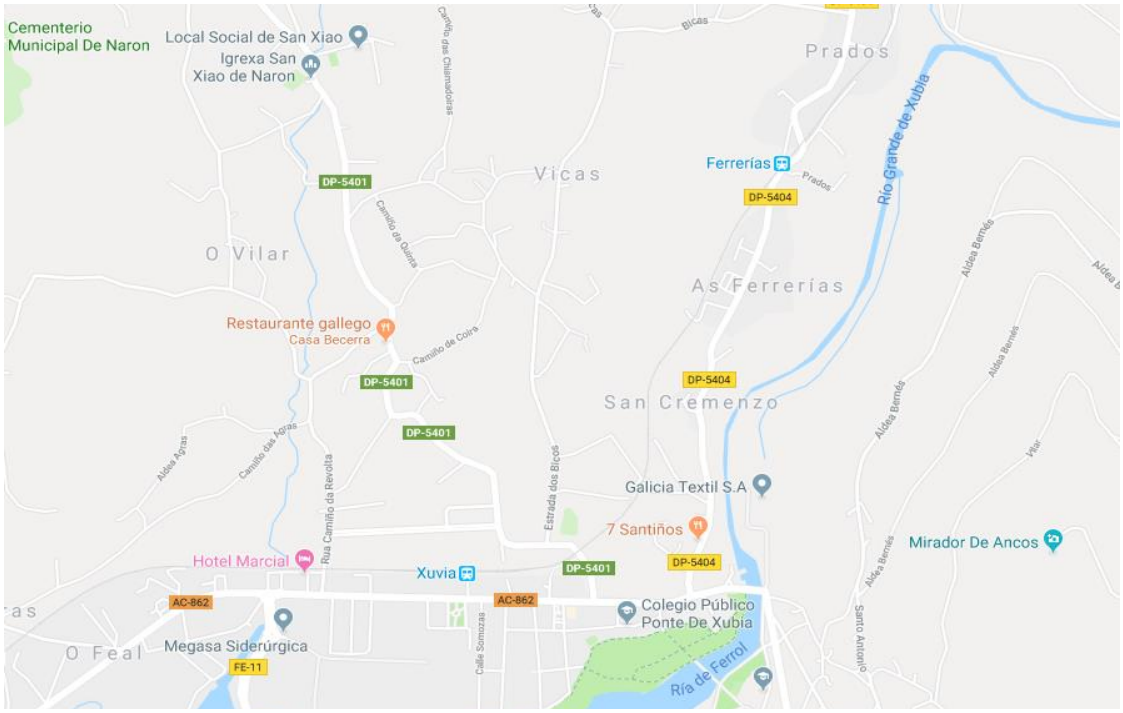

Ilustración 3. Foto general concello de Jubia. Fuente: Google maps.

Ilustración 4. Foto general lugar de Prados. Fuente: Google maps.

Ilustración 5. Foto panorámica localización de la parcela a actuar. Fuente: Google maps.

La parcela en cuestión linda con una finca edificada, una finca para uso hortícola, y 2 fincas en situación de abandono con una gran cantidad de árboles. Tiene una superficie de 2.436 metros cuadrados, y por un lateral pasa un camino de servidumbre sin asfaltar para acceder al Río Grande de Jubia, limitando su ocupación y cierre, por lo que la superficie útil se limitaría a 2.096 metros cuadrados.

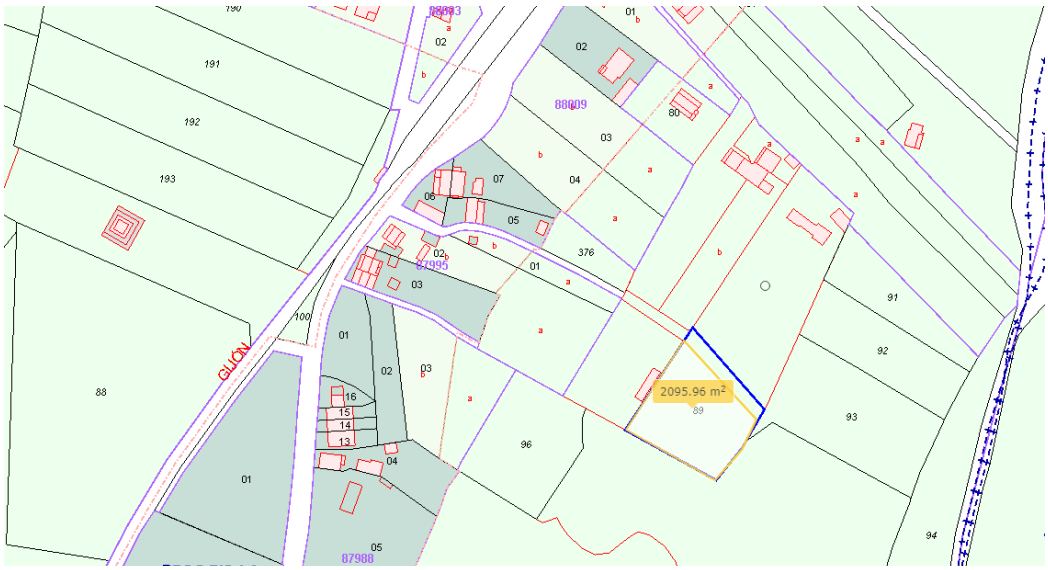

Ilustración 6. Localización de la parcela respecto al resto de parcelas. Fuente: Sigpac.

Hasta el momento, la parcela ha estado cubierta de pradera, y se ha usado para el pasto de animales. El terreno tiene una pendiente del 10%.

Ilustración 7. Foto general de la parcela. Fuente: Sigpac.