

## **4. PREGO DE PRESCRIPCIÓN TÉCNICAS**

## ÍNDICE

### **TÍTULO I: PREGO DE CONDICIÓN DE ÍNDOLE TÉCNICA.**

#### **CAPÍTULO I: DESCRIPCIÓN DAS OBRAS.**

##### **- EPÍGRAFE I: ALCANCE DE ESTE PREGO.**

ARTIGO 1.1.1. Definición.....	6
ARTIGO 1.1.2. Aplicación.....	6

##### **- EPÍGRAFE II: INSPECCIÓN DAS OBRAS.**

ARTIGO 1.2.1. Enxeñeiro director de obras.....	6
ARTIGO 1.2.2. Inspección das Obras.....	7
ARTIGO 1.2.3. Funcións do Enxeñeiro Director.....	7

#### **CAPÍTULO II: DISPOSICIÓN XERAIS RELATIVAS ÓS MATERIAIS E AS OBRAS.**

##### **- EPÍGRAFE I: CONDICIÓN XERAIS RELATIVAS ÓS MATERIAIS.**

ARTIGO 2.1.1. Exame e aceptación.....	7
ARTIGO 2.1.2. Almacenamento.....	8
ARTIGO 2.1.3. Inspección.....	8
ARTIGO 2.1.4. Substitucións, probas e análises.....	8

##### **- EPÍGRAFE II: CONDICIÓN XERAIS RELATIVAS ÁS OBRAS.**

ARTIGO 2.2.1. Traballos en xeral.....	8
ARTIGO 2.2.2. Equipos mecánicos.....	9
ARTIGO 2.2.3. Ensaio para o control de calidade das obras.....	9
ARTIGO 2.2.4. Sinalización das Obras.....	9
ARTIGO 2.2.5. Precaucións durante a execución.....	9

#### **CAPÍTULO III: LABOURAS XERAIS.**

##### **- EPÍGRAFE I: MATERIAIS OU MATERIAS PRIMAS.**

ARTIGO 3.1.1. Planta. Condicións xerais .....	10
ARTIGO 3.1.2. Planta. Procedencia.....	12
ARTIGO 3.2.1 Morteiros.....	12
ARTIGO 3.3.1 Granito.....	12

**- EPÍGRAFE II:EXECUCIÓN DAS OBRAS**

<b>ARTIGO 3.4.1. Roza.....</b>	<b>13</b>
<b>ARTIGO 3.5.1. Clareo.....</b>	<b>13</b>
<b>ARTIGO 3.6.1. Limpeza rio.....</b>	<b>14</b>
<b>ARTIGO 3.7.1. Poda .....</b>	<b>14</b>
<b>ARTIGO 3.8.1. Apertura de ocos e plantación.....</b>	<b>14</b>
<b>ARTIGO 3.9.1. Limpeza e acondicionamento de fachadas.....</b>	<b>15</b>
<b>ARTIGO 3.10.1. Triturado de residuos vexetais e leñosos.....</b>	<b>15</b>

**TÍTULO II: PREGO DE CONDICIÓNS DE ÍNDOLE FACULTATIVA.**

**EPÍGRAFE I: PRESCRIPCIONES XERAIS RELATIVAS AOS TRABALLOS, MATERIAIS E MEDIOS AUXILIARES.**

<b>ARTIGO 1.1. Camiños e accesos.....</b>	<b>15</b>
<b>ARTIGO 1.2.Ordes ó contratista.....</b>	<b>15</b>
<b>ARTIGO 1.3.Comezo dos traballos e prazo de execución.....</b>	<b>16</b>
<b>ARTIGO 1.4. Traballos defectuosos.....</b>	<b>16</b>
<b>ARTIGO 1.5. Obras e vicios ocultos.....</b>	<b>16</b>
<b>ARTIGO 1.6. Materiais non utilizables ou defectuosos.....</b>	<b>16</b>
<b>ARTIGO 1.7. Medios auxiliares.....</b>	<b>16</b>

**- EPÍGRAFE II: RECEPCIÓNS E LIQUIDACIÓN.**

<b>ARTIGO 2.1. Recepción provisional.....</b>	<b>17</b>
<b>ARTIGO 2.2. Conservación de traballos recibidos provisionalmente.....</b>	<b>17</b>
<b>ARTIGO 2.3. Prazo de garantía.....</b>	<b>17</b>
<b>ARTIGO 2.4. Recepción definitiva.....</b>	<b>17.</b>
<b>ARTIGO 2.5. Liquidación en caso de rescisión.....</b>	<b>18</b>

**- EPÍGRAFE III: FACULTADES DA DIRECCIÓN DE OBRAS.**

<b>ARTIGO 3.1. Facultades da dirección de obras.....</b>	<b>18</b>
--	-----------

### **TÍTULO III: PREGO DE CONDICIÓN DE ÍNDOLE ECONÓMICA.**

#### **- EPÍGRAFE I: BASE FUNDAMENTAL.**

<b>ARTIGO 1.1. Abono das obras polo realmente executado.....</b>	<b>18</b>
--	-----------

#### **- EPÍGRAFE II: GARANTÍAS DE CUMPLIMENTO E FIANZAS.**

<b>ARTIGO 2.1. Garantías.....</b>	<b>18</b>
<b>ARTIGO 2.2. Fianzas.....</b>	<b>18</b>
<b>ARTIGO 2.3. Execución dos traballos con cargo á fianza.....</b>	<b>19</b>
<b>ARTIGO 2.4. Devolución da fianza.....</b>	<b>19</b>

#### **- EPÍGRAFE III: PREZOS Y REVISIÓN.**

<b>ARTIGO 3.1. Prezos unitarios.....</b>	<b>19</b>
<b>ARTIGO 3.2. Prezos de Execución Material e de Contrata.....</b>	<b>19</b>
<b>ARTIGO 3.3. Prezos contradictorios.....</b>	<b>20</b>
<b>ARTIGO 3.4. Reclamacións de aumentos de prezos.....</b>	<b>20</b>
<b>ARTIGO 3.5. Revisión de prezos.....</b>	<b>20</b>

#### **- EPÍGRAFE IV: TRABALLOS DE ADMINISTRACIÓN.**

<b>ARTIGO 4.1. Normas de adquisición dos materiais.....</b>	<b>21</b>
---	-----------

#### **- EPÍGRAFE V: VALORACIÓN E ABOAMENTO DOS TRABALLOS.**

<b>ARTIGO 5.1. Certificacións.....</b>	<b>22</b>
<b>ARTIGO 5.2. Traballos libremente executados.....</b>	<b>22</b>
<b>ARTIGO 5.3. Pagos.....</b>	<b>22</b>

#### **- EPÍGRAFE VI: INDEMNIZACIÓN MUTUAS.**

<b>ARTIGO 6.1. Suspensión por atraso de pagos.....</b>	<b>22</b>
<b>ARTIGO 6.2. Indemnización por atraso nos traballos.....</b>	<b>22</b>
<b>ARTIGO 6.3. Indemnización por danos de causa maior.....</b>	<b>23</b>

**- EPÍGRAFE VII.-VARIOS.**

<b>ARTIGO 7.1. Melloras de obras.....</b>	<b>23</b>
<b>ARTIGO 7.2. Traballos non conformes co proxecto pero aceptables.....</b>	<b>23</b>
<b>ARTIGO 7.3. Seguros dos traballos.....</b>	<b>23</b>

**TÍTULO IV: PLIEGO DE CONDICIÓN DE ÍNDOLE LEGAL.**

**- EPÍGRAFE I.: VARIOS.**

<b>ARTIGO 1.1. Contratistas.....</b>	<b>24</b>
<b>ARTIGO 1.2 Sistemas de adjudicación.....</b>	<b>24</b>
<b>ARTIGO 1.3. Arbitraje obligatoria e xurisdición competente.....</b>	<b>24</b>
<b>ARTIGO 1.4 Danos e prexuízos.....</b>	<b>24</b>
<b>ARTIGO 1.5. Evitación de contaminantes.....</b>	<b>24</b>
<b>ARTIGO 1.6. Pago de arbitrios, permisos e licenzas.....</b>	<b>25</b>
<b>ARTIGO 1.7. Outros gastos de conta do Contratista.....</b>	<b>25</b>
<b>ARTIGO 1.8. Causas de rescisión do contrato.....</b>	<b>25</b>
<b>ARTIGO 1.9. Persoal do Contratista.....</b>	<b>26</b>
<b>ARTIGO 1.10 Compatibilidade e relación entre os documentos.....</b>	<b>26</b>
<b>ARTIGO 1.11 Documentos que se entregan ó Contratista.....</b>	<b>26</b>
<b>ARTIGO 1.12.Disposición final.....</b>	<b>27</b>

## **TÍTULO I : PREGO DE CONDICIÓN S DE ÍNDOLE TÉCNICA.**

### **CAPÍTULO I: DESCRIPCIÓN DAS OBRAS.**

#### **EPÍGRAFE I: ALCANCE DESTE PREGO.**

##### **ARTIGO 1.1.1. Definición.**

O presente Prego de Condición s obxecto deste proxecto constitúe un conxunto de instrución s para o desenvolvemento das devanditas obras que contén, como mínimo, as condición s técnicas xerais ás que debe de someterse o Contratista que resulte adxudicatario dos traballos e as condición s particulares referentes ás zonas de actuación, forma de desenvolver os labores e as especificación s relativas á maquinaria, materiais e detalles da execución e, procédese, ao sistema de probas a que han de someterse os traballos, así como os materiais.

##### **ARTIGO 1.1.2. Aplicación.**

As preinscripción s contidas é este Prego serán de aplicación aos traballos mencionados nas obras do proxecto que leva por título **“Rehabilitación e acondicionamento de bosque de ribeira á beira do río Tambre, parroquia de Añá, lugar Ponte Brates, Concello de Frades, A Coruña” (1,38 ha)**, dirixidas e controladas polo Director de Obras e quedan incorporadas ao Contrato de Obras por simple referencia a elas.

#### **EPÍGRAFE II: INSPECCIÓN DAS OBRAS.**

##### **ARTIGO 1.2.1. Enxeñeiro director de obras.**

O representante do promotor ante o Contratista será o Enxeñeiro Director das Obras designado para ese efecto e encargarse da dirección, control e vixilancia destas.

##### **ARTIGO 1.2.2. Inspección das Obras.**

As obras poderán ser inspeccionadas en todo momento polo Enxeñeiro Director, poñendo o Contratista á súa disposición os documentos e medios necesarios para o cumprimento da súa misión.

### **ARTIGO 1.2.3. Funcións do Enxeñeiro Director.**

As funcións do Enxeñeiro das Obras, onde á dirección, control e vixilancia daquelas que fundamentalmente afectan ás súas relacións co Contratista, son as seguintes:

- Garantir que as obras se executen axustadas ao proxecto aprobado, ou ás modificacións debidamente autorizadas. Esixir ao Contratista o cumprimento das condicións contractuais.
- Definir aquelas condicións técnicas que os Pregos de Prescricións Técnicas correspondentes deixan á súa decisión (suspensión dos traballos por excesiva humidade, xeadas, movementos de zume, etc.). Decidir sobre a boa execución dos traballos e suspendelos no seu caso.
- Resolver todas as cuestións técnicas que xurdan en canto á interpretación de planos, condicións dos materiais e sistemas de execución das unidades de obra, sempre que non se modifiquen as condicións do contrato.
- Estudar as incidencias ou problemas formulados nas obras que impidan o cumprimento do Contrato ou aconsellen a súa modificación, tramitando no seu caso, as propostas correspondentes.
- Asumir persoalmente e baixo a súa responsabilidade, en caso de urxencia ou gravidade a dirección inmediata de determinadas operacións ou traballos en curso, para o cal o Contratista deberá poñer a súa disposición ao persoal ou material da obra.
- Acreditar o Contratista as obras realizadas, conforme ao disposto nos documentos contractuais.
- Participar na recepción definitiva e redactar a liquidación das obras, conforme ás normas legais establecidas.

O contratista está obrigado a prestar a súa colaboración ao Enxeñeiro Director das Obras para o normal cumprimento das funcións que lle foron encomendadas a este.

## **CAPÍTULO II: DISPOSICIÓNS XERAIS RELATIVAS AOS MATERIAIS E ÁS OBRAS.**

### **EPÍGRAFE I: CONDICIÓNS XERAIS RELATIVAS AOS MATERIAIS.**

#### **ARTIGO 2.1.1. Exame e aceptación.**

Todos os materiais serán de mellor calidade e a elaboración dos produtos perfecta. Terán as dimensións que marquen os documentos do Proxecto e fixen os detalles e as memorias que a Dirección Facultativa redacte durante a execución do Proxecto. Os materiais que de propoñen para o emprego nas obras deste Proxecto deberán axustarse ás especificacións deste Prego e á descrición feita na Memoria. A aceptación dos materiais compite ao Enxeñeiro Director, que establecerá os seus criterios de acordo coas normas e os fins do Proxecto, reservándose o dereito de refutalos sendo retirados da obra nun prazo de tempo non superior a 24 horas.

### **ARTIGO 2.1.2. Almacenamento.**

Os materiais almacénanse, cando sexa preciso, de forma que quede asegurada á súa idoneidade para o emprego e sexa posible unha inspección en calquera momento.

### **ARTIGO 2.1.3. Inspección.**

O contratista deberá permitir á Dirección da Obra e aos seus delegados o acceso aos lugares onde de encontran os materiais e a realización de todas as probas que se mencionan neste Prego.

### **ARTIGO 2.1.4. Substitucións, probas e análise.**

Se por circunstancias imprevisibles houberse que substituír algún material solicitarse, por escrito, autorización da Dirección de Obra, especificando as causas que fan necesarias as substitucións; a Dirección de Obra contestará, tamén por escrito e determinará, en caso de substitución xustificada, que novos materiais han de substituír as non dispoñibles, cumprindo análoga función e mantendo indemne a esencia do Proxecto.

A Dirección Facultativa ten dereito a someter a todos os materiais as probas-análise que xulguen oportunas, para asegurarse das súas condicións, verificándose estas probas en forma que dispoña devanadito facultativo, ben sexa ao pé de Obra ou nos laboratorios que aquel indique ao Contratista.

Se o resultado das probas non é satisfactorio, eliminarase a partida enteira ou o número de unidades que non reúna as debidas condicións cando o exame poida facerse peza por peza.

## **EPIGRAFE II: CONDICIÓN XERAIS RELATIVAS ÁS OBRAS.**

### **ARTIGO 2.2.1. Traballos en xeral.**

Como norma xeral, o Contratista deberá realizar todos os traballos adoptando mellor técnica construtiva que se requira para a súa execución e cubrindo, para cada unha das distintas unidades, as disposicións que se prescriben neste Prego. Así mesmo adoptará as precaucións precisas durante a construción. As Obras eliminadas deberán ser demolidas e reconstruídas dentro do prazo que fixe o Director das Obras.



### **ARTIGO 2.2.2. Equipos mecánicos.**

A empresa construtora deberá dispoñer dos medios mecánicos precisos, con persoal idóneo para a execución dos traballos incluídos no Proxecto. A maquinaria e demais elementos de traballo deberán estar, en todo momento, en perfectas condicións de funcionamento e quedarán adscritas á obra durante o curso de execución de unidades nas que deban utilizarse, non podendo retiralas sen o consentimento do Director de Obras.

### **ARTIGO 2.2.3. Ensaio para o control de calidade das obras.**

O contratista estará obrigado, en calquera momento, a someter as obras executadas ou en execución, ás análises e ensaios que en clase e número o Director xulgue necesario para o control das obras ou para comprobar a súa calidade, resistencia e restantes características.

O enxuzamento de resultados das análises e ensaios será de exclusiva competencia do Director, que eliminará aquelas obras que considere que non responden na súa execución ás normas do presente Prego.

### **ARTIGO 2.2.4. Sinalización das Obras.**

O Contratista quedará obrigado a sinalizar á súa costa as obras obxecto do Contrato conforme ás instrucións e modelos que reciba do Enxeñeiro Director e de acordo coa lexislación vixente.

### **ARTIGO 2.2.5. Precaucións durante a execución.**

a) Chuvias.

Durante a época de chuvias, os traballos de apertura de ocos, recollida de residuos, plantación, clareos, desbroces, e limpeza de fachadas poderán ser suspendidos polo Enxeñeiro Director cando o malestar do terreo e clima o xustifique e sobre a base das dificultades que puidesen xurdir.

b) Seca.

Os traballos de plantación poderán ser suspendidos polo Enxeñeiro Director cando a falta de humidade no chan poida inducir ao fracaso da actuación.

c) Xeadas.

Nos traballos realizados en época de xeadas, á hora do comezo destes será marcada polo Enxeñeiro Director e aquelas poderán ser suspendidos se as xeadas de consideran prexulgadas para as plantas a introducir.

d) Incendios.

O Contratista deberá atermos ás disposicións vixentes para a prevención e control de incendios forestais e ás instrucións complementarias que figuren no Prego de Prescricións Técnicas Particulares ou as que ditase o Enxeñeiro Director.

En todo caso, adoptárase as medidas necesarias para evitar que se acendan lumes innecesarios, así como para o correcto funcionamento da maquinaria empregada para evitar que se orixinen incendios.

O Contratista será responsable de evitar a propagación dos lumes que se orixinasen como consecuencia dos traballos que se executen, así como dos danos e prexuízos que deles se deriven.

e) Pragas.

Se durante a execución da obra se observase a propagación dunha praga, o Enxeñeiro Director poderá suspender a execución parcial ou total da mesma temporal ou definitivamente, segundo o estado e evolución da citada praga.

### **CAPÍTULO III: LABOURAS XERAIS**

#### **EPÍGRAFE I: MATERIAIS OU MATERIAS PRIMAS.**

##### **ARTIGO 3.1.1. Planta. Condicións xerais.**

As plantas pertencerán ás especies e variedades sinaladas na Memoria e reunirán as condicións de idade, tamaño, desenvolvemento, forma de cultivo e de transplante que así mesmo se indiquen. As plantas fornecidas posuirán un sistema radical no que se desenvolveron as raíces suficientes para establecer prontamente un equilibrio coa parte aérea.

A Dirección de Obra poderá esixir un certificado que garante todos estes requisitos e rexeitar todas as plantas que non o reúnan. O contratista virá obrigado a substituír todas as plantas eliminadas e correrán á súa costa todos os gastos ocasionados polas substitucións, sen que o posible rexeitamento producido poida repercutir no prazo de execución da Obra. Serán rexeitadas as plantas que inclúan defectos non permitidos, que son:

- Plantas con feridas non cicatrizadas, salvo as de corte para suprimir un exceso de guías.
- Plantas total ou parcialmente desecadas. O estado de frescor dos talos pode examinarse por simple rabuño na codia.
- Talos con fortes curvaturas ou mal lignificados.
- Talo múltiple. Non se admitirá a planta cando dese colo aparezan varios talos susceptibles de desenvolverse independentemente.
- Talo con moitas guías.
- Talos e ramas con parada invernal incompleta ou talos deprovistos de xemas terminais.
- Ramificación inexistente ou claramente insuficiente.

- Colo danado. Existe dano especialmente no caso de feridas, desbota de animais ou insectos, estrangulamentos debidos, por exemplo, a fitotoxicidade de herbicidas, etc.
- Raíces principais intensamente enroscadas ou tortas. Non se exclúen as pequenas deformacións debidas á xerminación nin ás divisións do pivote pola mesma causa. Son de temer claramente os defectos en bucle, en "e", en "S", en "L" e, en xeral, aqueles que orixinan unha raíz principal formando un ángulo igual ou inferior a 110° co talo.
- Raíces secundarias ausentes ou seriamente amputadas.
- Plantas que presentan graves danos causados por organismos nocivos.
- Plantas que presenten indicios de requeimado, fermentación ou balorcementos debidos a almacenamentos ou transportes.

Así mesmo, todas as plantas que se utilicen deberán cumprir os requisitos de procedencia e de calidade exterior esixidos polo *Real Decreto 2892003, de 7 de marzo, sobre comercialización dos materiais forestais de reprodución e sanitarios, regulados polo Real Decreto 582005, do 21 de Xaneiro*, polo que se adoptan medidas de protección contra a introdución e difusión no territorio nacional e da Comunidade Europea de organismos nocivos para os vexetais ou produtos vexetais, así como para a exportación e tránsito cara a países terceiros. Deste xeito, aquelas partidas nas que polo menos o 95% das plantas non sexan de calidade cabal e comercial poderán non ser consideradas polo Enxeñeiro Director como plantas aptas para a repoboación e poderán ser eliminadas, obrigando o viveirista, á súa costa, a repoñelas con outra partida de condicións similares en perfecto estado. As características e dimensións das plantas serán:

- *Alnus glutinosa*: planta a raíz núa, de tres zumes do tipo 3+0, repicada e co sistema radical fasciculado. Debe ter unha altura de entre 150 e 200 cm.
- *Betula alba*: planta a raíz núa, de tres zumes do tipo 3+0, repicada e co sistema radical fasciculado. Debe ter unha altura de entre 150 e 200 cm
- *Frangula alnus*: planta en contedor de 2 l, de dous zumes, do tipo 2+0, con dimensións da parte aérea de entre 80 e 120 cm.

### **ARTIGO 3.1.2. Planta. Procedencia.**

Coñecidos os factores climáticos da zona obxecto do Proxecto e as especies que van ser obxecto do repoboación, o lugar de procedencia destas debe reunir unhas condicións climáticas semellantes ou menos favorables para o seu bo desenvolvemento. Por outra banda e como norma xeral, a procedencia destas será un viveiro oficial ou comercial acreditado e dado de alta no correspondente *Rexistro Oficial de Produtores, Comerciantes e Importadores de Vexetais*, debendo figurar o seu número nos albaráns que emitan. En concreto, as procedencias das plantas que comprarán serán as seguintes (en caso de non se dispoñer dalgunha en cantidade abondo cambiarase por outra baixo asesoramento técnico e sempre baixo opinión fundada e razoada):

- 12 exemplares de *Betula alba*, raíz núa M.F.R identificado de semente rexión de procedencia Galicia litoral.
- 12 exemplares de *Frangula alnus*, rexión procedencia Galicia.
- 12 exemplares de *Alnus glutinosa.*, raíz núa M.F.R identificado de semente rexión de procedencia Galicia litoral.

### **ARTIGO 3.2.1 Morteiros.**

Empregados na obra de acondicionamento das fachadas do muíño e a casa.

A dosificación da mestura será de 4 partes de area e 1 de cemento.

A manipulación dos morteiros debe verificarse en lugares cubertos. Deberán estar perfectamente batidos e manipulados, xa sexa a máquina ou a brazo, pero sempre de maneira que a mestura resulte homoxénea e a súa consistencia branda e pegañenta. O grao de fluidez será algo menor cando este se destine a recibos.

### **ARTIGO 3.3.1 Granito.**

As rochas graníticas están constituídas por tres minerais esenciais: cuarzo, feldspato e micas; ademais dun grupo moi variable de minerais accesorios, que se presentan en porcentaxes inferiores ao 5%, como poden ser o apatito, esfena, óxidos, allanita, circón, anfíboles,ect

As mesas e os bancos serán 100% deste material. As dimensións das mesas son 2m×1,20m, e os bancos de 2m × 0,40 m.

O granito debe cumprir:

- Non debe presentar fracturas e impurezas.
- Densidade aparente: valores superiores a 2,6 t/m<sup>3</sup>, sendo os de maior densidade os denominados granitos negros.
  - Absorción de auga reducida, valores en xeral inferiores ao 0,6%, o que implica, un bo comportamento fronte ao xeo e un baixo custo de mantemento.
- Resistir os esforzos de compresión, con valores que superan amplamente os do formigón.
- Resistencia do granito á flexión e ó impacto.
- Resistencia ao desgaste : capacidade de non perder masa por fricción. En comparación con outras rochas ornamentais, o granito posúe un alto grao de resistencia ao desgaste polo seu contido de cuarzo.
- Elevada capacidade dunha rocha de adoptar a forma, dimensión e rematado superficial que se desexe.

## **EPIGRAFE II: EXECUCIÓN DAS OBRAS.**

### **ARTIGO 3.4.1. Roza.**

Desbroce é a operación consistente en eliminar a matogueira ou vexetación arbustiva da superficie de chan. Efectúase de modo que o talo da matogueira rozada non supere máis de 10 cm do terreo. Respecto das madeiras, leñas e restos vexetais procedentes da execución desta operación, os de maior tamaño serán apilados para a súa posterior eliminación por astillado, deixando a menor cantidade posible no terreo para a súa natural descomposición.

No camiño se levará acabo unha roza manual total e na zona de monte manual selectiva. En ámbolos dous casos a roza realízase con motodesbrozadora. A roza inclúe o acopio do material.

A superficie a realizar a roza selectiva é de 5.499 m<sup>2</sup> e a roza total é de 292 m<sup>2</sup>.

### **ARTIGO 3.5.1. Clareo.**

Clareo é o apeo e extracción de pés, cando a masa se atopa no estado de "monte bravo" (pés de menos de 20 cm de diámetro). No clareo extraeranse os pés mal conformados e se conservan os máis vigorosos.

Realizarase un clareo no que se extraen o 30% dos pés, extraéndose un total de 330 pés. O traballo é realizado con motoserras. Respecto das madeiras, leñas e restos vexetais procedentes da execución desta operación, os de maior tamaño serán apilados para a súa posterior eliminación por astillado, deixando a menor cantidade posible no terreo para a súa natural descomposición. O clareo inclúe o acopio do material.

A superficie a realizar o clareo é de 5.499 m<sup>2</sup>

### **ARTIGO 3.6.1. Limpeza río.**

Abasto e retirada do leito da canle de todo o material vexetal procedente dos apeos, as podas e das rozas cun dumper ás zonas de abasto habilitadas para o seu posterior triturado.

Soamente se empregará retroescavadora nas tarefas de limpeza cando o peso e/ou volume dos materiais a retirar impida que este se realice de xeito manual. Esta acción deberá de ser comunicada previa a o seu inicio á dirección facultativa, que deberá aprobar e supervisar. O río ocupa unha superficie de 253,87 m<sup>2</sup>.

### **ARTIGO 3.7.1. Poda**

Poda de árbores con ramas rotas ou danadas presente nas beiras e leito da canle mediante o corte con ferramentas manuais como tesoiras de poda, serrón de poda serra con pértega, e motoserra.

Na poda non se utilizarán nin machados, nin tesoiras curta-sebes. Das tesoiras mellor as de corte que as de cisalla. En caso de proximidade a liñas eléctricas (non é o caso) utilizaranse pértegas illantes.

Os cortes deberán de ser limpos e non provocar esgazaduras, polo que se deberán de usar as ferramentas adecuadas en bo estado, ben afiadas e desinfectadas. Para ramas de certo peso seguirase a técnica dos tres cortes: antes do corte definitivo dous cortes de descarga. No corte deixaranse sempre intactos, o colo da rama e a engurra da codia, que son a orixe, do labio de peche da ferida. Non se recomenda o uso de pinturas cicatrizantes.

A poda inclúe a saca do material vexetal ao lugar de abasto de restos vexetais para o seu posterior triturado e compostar.

Pódanse un total de 15 árbores.

### **ARTIGO 3.8.1. Apertura de ocos e plantación.**

A apertura de buratos para a plantación de planta de restauración realizaranse con aixada e consistirá na excavación do terreo e descompactado dun prisma de terreo de 40 x 40 x 40 cm de altura, (para arbustos burato de 0,2 m de diámetro e 0,3 m ) de profundidade deixando in situ o material escavado, que deberá de quedar convenientemente disgregado, para a posterior plantación manual deste.

Fanse 24 ocos 40 x 40 x 40 cm e 12 de 40 x 30 cm.

Ao realizar a plantación coidarase de formalizar unha gabia de 40 cm de diámetro para a recollida de augas pluviais, que quedará lixeiramente afundido respecto do nivel do chan. No caso de zonas con pendente a gabia deberá de realizarse a contra pendente. As plantas serán transportadas en manoxos ou nos propios contedores, sempre protexidas da luz e do vento ( en raíz núa manter as raíces sempre húmidas e tapadas).

A escavación efectuarase coa maior antelación posible sobre a plantación, para favorecer a meteorización das terras. O lapso entre escavación e plantación, non será inferior a unha semana.

Admítase un erro nas dimensións dos buratos dun 20%.

Para a plantación colocárase a planta vertical coa man libre, coas raíces ben extendidas e ben distribuídas; coa ferramenta váise introducindo a terra no burato, coidando de non incluír pedras. A terra compactárase arredor da planta en dúas fases. Entre ambas as dúas mediará un tirón suave da planta cara a arriba que asegure que o sistema radical non queda torcido. O colo da raíz quedará lixeiramente enterrado, aporcando lixeiramente a terra coas botas.

#### **ARTIGO 3.9.1. Limpeza e acondicionamento de fachadas.**

Actuacións mínimas. Limpeza das cubertas do interior, e das fachadas de forma manual eliminando as malas herbas que colonizan a súa superficie. A estabilización realízase asegurando as zonas que poidan supoñer un risco de derrumbe con pedras e morteiro (non se precisan puntais, nin outros elementos de suxección).

#### **ARTIGO 3.10.1. Triturado de residuos vexetais e leñosos.**

Todos os restos vexetais procedentes das labores de limpeza da vexetación da canle do río como os restos de ramas procedentes de podas, clareos e rozas serán compostados para a súa utilización como mulch e/ou emenda. Para iso previamente realízase o astillado dos mesmos.

Os restos vexetais leñosos son acopiados previamente en pilas de 2 m de ancho e 1,5 m de alto e lonxitude variable serán triturados mediante astilladora adaptada á toma de forza de tractor forestal de 180 cv.

### **TÍTULO II: PREGO DE CONDICIÓN DE ÍNDOLE FACULTATIVA.**

#### **EPÍGRAFE I: PRESCRICIONES XERAIS RELATIVAS AOS TRABALLOS, MATERIAIS E MEDIOS AUXILIARES.**

##### **ARTIGO 1.1. Camiños e accesos.**

Se por estar previsto nos documentos contractuais (ou polas necesidades xurdidas posteriormente) fose necesaria a construción de ramplas de acceso ás zonas de actuación, se construírían de maneira que sexan adecuados ao uso que han de soportar e seguindo as ordes do Enxeñeiro Director.

##### **ARTIGO 1.2. Ordes ao Contratista.**

As ordes ao Contratista ofreceranse por escrito e enumeradas correlativamente, quedando aquel obrigado a asignar o recibín no duplicado da orde.

### **ARTIGO 1.3. Comezo dos traballos e prazo de execución.**

Obrigatoriamente e por escrito deberá dar o Contratista conta ao Enxeñeiro Director do comezo dos traballos antes de transcorrer 24 horas da súa iniciación. Previamente subscribiuse a Acta de reformulo nas condicións establecidas no capítulo correspondente. O Adxudicatario comezará as obras dentro do prazo de 15 días dende a data de adxudicación. Dará conta ao Enxeñeiro Director, mediante oficio, do día en que se propón iniciar os traballos, debendo dar esta notificación de recibo.

### **ARTIGO 1.4. Traballos defectuosos.**

Ata que teña lugar a recepción definitiva da obra, o Contratista é o único responsable da execución dos traballos que contratou e das faltas e defectos que nestes poidan existir pola mala execución e pola deficiente calidade dos materiais empregados ou aparatos colocados, sen que poida servirlle de escusa nin outórguelle dereito ningún á circunstancia de que o Enxeñeiro Director ou os seus subalternos non lle chamaron a atención sobre o particular, nin tampouco o feito de que sexan valorados nas certificacións parciais da obra que sempre se supón que se estenden e aboan a boa conta.

### **ARTIGO 1.5. Obras e vicios ocultos.**

Como consecuencia do anteriormente expresado, cando o Enxeñeiro Director ou o seu representante na obra advirtan vicios ou defectos nos traballos executados, ou que os materiais empregados ou os aparatos colocados non reúnan as condicións preceptuar (xa sexa no curso da execución dos traballos, ou finalizados estes e antes de verificarse a recepción definitiva da obra) aqueles poderán dispoñer que as partes defectuosas desfeitas e reconstruídas de acordo co Contrato, e todo isto a expensas da Contrata.

### **ARTIGO 1.6. Materiais non utilizables ou defectuosos.**

Todos os materiais empregados na obra reunirán as condicións de natureza requirida para cada un a xuízo do Enxeñeiro Director, que dentro do criterio de xustiza, se reserva o dereito de ordenar que sexan demolidos ou substituído, dentro de calquera das épocas da obra ou dos seus prazos de garantía, os produtos, materiais, etc., que ao seu parecer perxudiquen en calquera grao o aspecto, seguridade ou bondade da obra.

### **ARTIGO 1.7. Medios auxiliares.**

O Contratista queda obrigado, como mínimo, a situar nas obras os equipos e maquinaria necesarios para a correcta execución destas, segundo especificase no Proxecto. O Enxeñeiro Director deberá aprobar os equipos de maquinaria e instalacións que deban utilizarse para as obras.

A maquinaria e demais elementos de traballo deberán estar en perfectas condicións de funcionamento e quedarán adscritas á obra durante o curso de execución das unidades de obra en que se deban utilizar. Estas non poderán retirarse sen o consentimento do Enxeñeiro Director.



## **EPÍGRAFE II: RECEPCIÓNS E LIQUIDACIÓN.**

### **ARTIGO 2.1. Recepción provisional.**

Para proceder á recepción provisional das obras será necesaria a existencia do propietario, do Enxeñeiro Director da Obra e do Contratista ou o seu representante debidamente autorizado. Se as obras se encontran en orde e foron executadas segundo as condicións establecidas, se darán por recibidas temporalmente, empezando a correr na devandita data o prazo de garantía.

Cando as obras non se encontren en estado de ser recibidas farase constar na Acta e especificaranse nesta as precisas e detalladas instrucións que o Enxeñeiro Director debe sinalar ao Contratista para remediar os defectos observados, fixándose un prazo para emendarlo, expirado o cal, ese efectuará un novo recoñecemento en idénticas condicións co fin de proceder á recepción provisional da obra. Logo de realizar un escrupuloso recoñecemento e se a obra estivese conforme coas condicións deste Prego, se levantará unha Acta por duplicado, á que acompañarán os documentos xustificantes da liquidación final.

### **ARTIGO 2.2. Conservación de traballos recibidos provisionalmente.**

O Adxudicatario queda comprometido a conservar á súa costa e ata que sexan recibidas provisionalmente todas as obras que integran o Proxecto. Así mesmo queda obrigado á conservación das obras de fábrica, infraestruturas, etc., ou calquera outra obra auxiliar ou instalación incluídas no Proxecto, durante o prazo de garantía a partir da data de recepción provisional.

### **ARTIGO 2.3. Prazo de garantía.**

Dado o carácter dos traballos proxectados, con alto contido biolóxico, establécese como prazo de garantía o necesario para constatar se se produciu ou non o crecemento das plantas ou sementes introducidas. Este fenómeno maniféstase mediante signos externos inequívocos tales como turxencia dos tecidos foliares, iniciación do crecemento anual, cor sanda, talo erecto, etc., que demostra que as plantas novas mobilizaron o seu zume e iniciado o seu período vexetativo.

### **ARTIGO 2.4. Recepción definitiva.**

Rematado o prazo de garantía, verificarase a recepción definitiva coas mesmas condicións que a provisional e, se as obras están en perfectas condicións, o Contratista quedará relevado de toda responsabilidade económica; no caso contrario atrasarase a recepción definitiva ata que, a xuízo do Enxeñeiro Director de Obra e dentro do prazo que se marque, queden as obras do modo e forma que se determinan neste Prego. Se do novo recoñecemento resulta que o Contratista non cumprixe, declararase rescindida a Contrata con perda da fianza, a non ser que a propiedade crea conveniente conceder un novo prazo.

## **ARTIGO 2.5. Liquidación en caso de rescisión.**

Neste caso, a liquidación farase mediante contrato liquidatorio, que se redactará de acordo por ambas as dúas partes e incluírá o importe das unidades de obra realizadas ata a data da rescisión.

## **EPÍGRAFE III: FACULTADES DA DIRECCIÓN DE OBRAS.**

### **ARTIGO 3.1. Facultades da dirección de obras.**

Ademais de todas as facultades particulares que corresponden ao Enxeñeiro Director expresadas nos artigos precedentes, é misión específica súa a dirección e vixilancia dos traballos que nas obras se realicen e isto con autoridade técnica legal, completa e indiscutible.

## **TÍTULO III: PREGO DE CONDICIÓN DE ÍNDOLE ECONÓMICA.**

### **EPÍGRAFE I: BASE FUNDAMENTAL.**

#### **ARTIGO 1.1. Aboamento das obras polo realmente executado.**

Ao Adxudicatario aboaráselle a obra que realmente execute con suxeición ao Proxecto ou ás súas modificacións autorizadas. De ningún xeito terá dereito o Contratista a formular reclamacións por aumentos de obra que non estivesen autorizadas por escrito na Entidade propietaria co visto e prace do Enxeñeiro Director.

### **EPÍGRAFE II: GARANTÍAS DE CUMPRIMENTO E FIANZAS.**

#### **ARTIGO 2.1. Garantías.**

O Enxeñeiro Director poderá esixir ao Contratista a presentación de referencias bancarias ou doutras entidades ou persoas, ao obxecto de asegurarse de se este reúne todas as condicións requiridas para o exacto cumprimento do Contrato.

#### **ARTIGO 2.2. Fianzas.**

Poderase esixir ao Contratista, para que responda do cumprimento do contratado, unha fianza do 10% do Presuposto das obras adxudicadas realmente.

### **ARTIGO 2.3. Execución dos traballos con cargo á fianza.**

Se o Contratista se nega a facer pola súa conta os traballos precisos para utilizar a obra nas condicións contratadas, o Enxeñeiro Director, en nome e representación do Propietario, ordenaraas executar a un terceiro, ou, directamente por administración aboando o seu importe coa fianza depositada, sen prexuízo das accións legais a que teña dereito o propietario no caso de que o importe da fianza non abonde para aboar o importe dos gastos efectuados nas unidades de obra que non foron de recibo.

### **ARTIGO 2.4. Devolución da fianza.**

A fianza depositada será devolta ao Contratista nun prazo que non excederá de 8 días, unha vez asignada a Acta de recepción definitiva da Obra, sempre que non se puxeron reparos, por parte de terceiras persoas (no Concello ou ao propietario) aos traballos de obra contratada e que non existe reclamación algunha contra o polos danos e prexuízos que sexan da súa conta, por débedas dos xornais ou materiais, ou por indemnizacións derivadas de accidentes acontecidos no traballo.

## **EPÍGRAFE III: PREZOS E REVISIÓNS.**

### **ARTIGO 3.1. Prezos unitarios.**

Os prezos unitarios fixados no Presuposto de Execución Material para cada unidade de obra cubrirán todos os gastos efectuados para a execución, incluídos os traballos auxiliares. Os gastos correspondentes a instalacións e equipos de maquinaria consideránsense incluídos nos prezos das unidades correspondentes e en consecuencia, non serán aboados separadamente, a non ser que expresamente se indique o contrario no Contrato.

### **ARTIGO 3.2. Prezos de Execución Material e de Contrata.**

Ás distintas obras realmente executadas aplicaráselle os prezos unitarios de Execución Material por Contrata que figuran no Presuposto (Cadro de Prezos Unitarios de Obra) aumentados nas porcentaxes que para gastos xerais da Empresa, Beneficio Industrial, etc., están vixentes, e da cifra que se obteña se deducirá o que proporcionalmente corresponde á baixo feita no final.

### **ARTIGO 3.3. Prezos contraditorios.**

Se acontecese algún caso en virtude do cal fose necesario fixar un novo prezo, procederase a estudalo e convertelo contraditoriamente da seguinte xeito: o Adxudicatario formulará por escrito, baixo a súa forma, o prezo que, ao seu xuízo, se debe de aplicar á nova unidade e a Dirección Técnica estudará o prezo que, segundo o seu criterio, deba de utilizarse. Se ambos os dous son coincidentes formularase pola Dirección Técnica a Acta de Avinza, igual que se calquera pequena diferenza ao erro fosen salvados por simple exposición e convicción dunha das partes, quedando así formalizado o prezo contraditorio. Se non fose posible conciliar por simple discusión os resultados, o Sr. Director propondrá á propiedade que adopte a resolución que estime conveniente, que poderá ser aprobatoria do prezo esixido polo Adxudicatario ou, noutro caso, a segregación da obra ou instalación nova, para ser executada por outro adxudicatario distinto. A fixación do prezo contraditorio habería que concertala necesariamente ao comezo da nova unidade posto que, se por calquera motivo xa se comezou, o Adxudicatario estará obrigado a aceptar ao que buenamente queira fixarlle o Sr. Director.

### **ARTIGO 3.4. Reclamacións de aumentos de prezos.**

Se o Contratista, antes da firma do Contrato, non se fixese a reclamación ou a observación oportuna se poderá, baixo ningún pretexto de erro ou de omisión, reclamar aumento dos prezos fixados no cadro correspondente do Presuposto que serve de base para a execución das obras. As equivocacións materiais non alterarán a baixa proporcional feita en Contrata respecto ao importe do Presuposto que ha de servir de base a esta, pois esta baixa se fixará sempre pola relación entre as cifras do dito Presuposto, antes das correccións e a cantidade ofrecida.

### **ARTIGO 3.5. Revisión de prezos.**

Contratándose as obras a risco e ventura, é natural por iso que non se debe admitir a revisión dos prezos contratados. Mentres tanto, e dada a variabilidade continua dos prezos dos xornais e as súas cargas sociais, así como a dos materiais e transportes, que é característica de determinadas épocas anormais, admítese, durante elas, a revisión dos prezos contratados, ben en alza ou en baixa e en anomalía coas oscilacións dos prezos no mercado. Por iso e nos casos de revisión en alza, o Contratista pode solicitala do Propietario, en canto se produza calquera alteración do prezo, que repercuta, aumentando os contratos.

Ambas as dúas partes convirán o novo prezo unitario antes de comezar ou de continuar a execución da unidade de obra en que interveña o elemento cuxo prezo no mercado, e por causa xustificada, especificamente e acordándose, tamén previamente, a data a partir da cal se aplicará o prezo revisado e elevado, para o que se terá en conta e cando así proceda, a provisión de materiais de obra, no caso de que estivesen total ou parcialmente subscritores polo propietario.

Se o Propietario ou o Enxeñeiro Director, na súa representación, non estivese conforme cos novos prezos dos materiais, transportes, etc., que o Contratista desexa percibir como normais no mercado, aquel ten a facultade de propoñer a este, e este a obriga de aceptalos, os materiais, transportes, etc., a prezos inferiores aos pedidos polo Contratista, nese caso lóxico e natural, terase en conta para a revisión, os prezos dos materiais, transportes, etc., adquiridos polo Contratista grazas á información do Propietario. Cando o Propietario ou o Enxeñeiro Director, na súa representación, non estivese conforme cos novos prezos dos materiais, transportes, etc., concertará entre as dúas partes a baixa a realizar nos prezos unitarios vixentes na obra, en equidade pola experimentada por calquera dos elementos constitutivos da unidade de obra e a data en que empezarán a rexer os prezos revisados.

#### **EPÍGRAFE IV: TRABALLOS DE ADMINISTRACIÓN.**

##### **ARTIGO 4.1. Normas de adquisición de materiais.**

Cando a procedencia do material non esta fixada neste Prego de Preinscricións Técnicas, o material requirido para a execución do Contrato será obtido polo Contratista dos almacéns de subministración que considere oportuno. O Contratista notificará ao Enxeñeiro Director con suficiente antelación a procedencia dos materiais que pretende utilizar achegando, cando así o solicite este, as mostras e os datos necesarios para demostrar a posibilidade da súa aceptación, tanto no que se refire á calidade como á súa cantidade.

En ningún caso pode ser utilizado en obra material cuxa procedencia non sexa aprobada previamente polo Enxeñeiro Director. No caso de que a procedencia do material fose sinalada claramente neste Prego de Preinscricións Técnicas ou nos Anexos do Proxecto, o Contratista deberá utilizar obrigatoriamente material da devandita procedencia. Se posteriormente se comproba que a devandita procedencia é inadecuada ou insuficiente, o Enxeñeiro Director das Obras fixará a nova procedencia e propoñerá a modificación dos prezos e do Programa de traballos (se houberse lugar a iso e estivese previsto no Contrato).

## **EPÍGRAFE V: VALORACIÓN E ABOAMENTO DOS TRABALLOS.**

### **ARTIGO 5.1. Certificacións.**

O importe das obras executadas, sempre que estas esten realizadas conforme ao Proxecto aprobado, acreditarase mensualmente o Contratista mediante certificacións e as súas valoracións, realizadas de acordo coas normas antes sinaladas, servirán de base para redactar as contas en firme que darán lugar aos libramentos a percibir directamente polo Contratista para o cobramento de cada obra certificada. Cando as obras non se realizaron de acordo coas normas previstas ou non se encontren en bo estado, ou non cumpran o Programa de Probas previsto no Prego, o Enxeñeiro Director non poderá certificarlos e dará por escrito ao Adxudicatario as normas e directrices necesarias para que emende os defectos sinalados. Dentro do prazo de execución, as obras deberán estar totalmente rematadas, de acordo coas normas e condicións técnicas que rexan para a adxudicación.

### **ARTIGO 5.2. Traballos libremente executados.**

Cando o Contratista, coa autorización do Enxeñeiro Director, emprega voluntariamente material de máis calidade que o mercado no Proxecto, ou se substitúe unha clase de fábrica por outra que teña asignado maior prezo ou se execute con maiores dimensións calquera parte da obra ou, en xeral, se introduce nela calquera outra modificación que sexa beneficiosa a xuízo do promotor, non terá dereito, con todo, senón ao que correspondería se se constrúe a obra con estrita suxeición ao proxectado e contratado.

### **ARTIGO 5.3. Pagamentos.**

Para o aboamento das obras realizadas practicarase Certificacións mensuais expedidas polo Enxeñeiro Director.

## **EPÍGRAFE VI: INDEMNIZACIÓNS MUTUAS.**

### **ARTIGO 6.1. Suspensión por atraso de pagamentos.**

En ningún caso poderá o Contratista, alegando atraso nos pagamentos, suspender traballos nin os executar a menor ritmo do que lles corresponda conforme ao prazo en que deban rematar.

### **ARTIGO 6.2. Indemnización por atraso dos traballos.**

O importe da indemnización que debe aboar o Contratista por causa de atraso non xustificado, no prazo de terminación das obras contratadas, será o resultante da suma de prexuízos materiais causados por imposibilidade de ocupación e/ou produción do inmovible, debidamente xustificadas.

### **ARTIGO 6.3. Indemnización por danos de causa maior.**

A execución do contrato realizarase a risco e ventura do contratista e este non terá dereito a indemnización por causa de perdas, avarías ou prexuízos ocasionados nas obras, senón nos casos de forza maior. Para os efectos deste artigo, consideraranse como tales casos unicamente os seguintes:

- Os incendios causados pola electricidade atmosférica.
- Os danos producidos por terremotos e maremotos.
- Os producidos por ventos tempestuosos, mareas e enchentes de ríos superiores aos que sexan de prever no país, e sempre que exista constancia inequívoca de que o Contratista tomou as medidas posibles, dentro dos seus medios, para evitar ou atenuar os danos.
- Os que proveñan de movementos do terreo en que están construídas as obras.

A indemnización refírese, exclusivamente, ao aboamento das unidades de obra xa executadas ou materiais amontoados a pé de obra; en ningún caso comprenderá medios auxiliares, maquinaria ou instalacións, etc., propiedade de Contrata.

### **EPÍGRAFE VII. -VARIOS.**

#### **ARTIGO 7.1. Melloras de obras.**

Non se admitirán melloras de obra máis que no caso en que o Enxeñeiro Director ordene por escrito a execución dos traballos novos ou que melloren a calidade dos contratados, así como a dos materiais e aparatos previstos no contrato. Tampouco se admitirán aumentos de obra nas unidades contratadas, salvo en caso de erro nas medicións do Proxecto, a menos que o Enxeñeiro Director ordene, tamén por escrito, a ampliación das contratadas.

#### **ARTIGO 7.2. Traballos non conformes co proxecto pero aceptables.**

Cando por calquera causa fose necesario valorar unha obra defectuosa, pero aceptable a xuízo da Dirección Facultativa, esta determinará o prezo desta sen que o construtor poida rexeitar a súa resolución salvo no caso que, estando dentro do prazo de execución prefira demoler a obra e refacela conforme ao esixido, sen exceder do devandito prazo.

#### **ARTIGO 7.3. Seguros dos traballos.**

O Contratista está obrigado a asegurar a obra contratada durante o tempo que dure a súa execución, ata a recepción definitiva, e a contía do seguro coincidirá en todo momento, co valor que teñan por Contrata os obxectos asegurados. O importe aboado pola Sociedade Aseguradora, en caso de sinistro, ingresarase á conta, ao nome do propietario, para que con cargo a ela, se aboe a obra que se constrúa e a medida que esta se vaia realizando.

## **TÍTULO IV: PREGO DE CONDICIÓN DE ÍNDOLE LEGAL.**

### **EPÍGRAFE I: VARIOS.**

#### **ARTIGO 1.1. Contratistas.**

Están facultados para contratar a obra ás persoas naturais e xurídicas, españolas ou extranxeiras que, tendo plena capacidade de obrar, non se ache comprendido nalgunha das circunstancias seguintes:

- Ser condenadas mediante sentenza firme ou estar procesadas por delitos de falsidade ou contra a propiedade.
- Non se achar ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias ou de Seguridade Social.

#### **ARTIGO 1.2. Sistema de adxudicación.**

A forma de adxudicación do Contrato será mediante poxa, versando esta sobre un tipo expresado en diñeiro, con adxudicación ao oferente que, sen exceder daquel, faga a proposición economicamente máis vantaxosa.

#### **ARTIGO 1.3. Arbitraje obrigatoria e xurisdición competente.**

Para cantas cuestións, litixios ou diferenzas puidesen aparecer durante ou logo dos traballos, as partes someteranse a xuízo de amigables compondores nomeados en número igual por elas e presidindo polo Director de Obra e, en último termo, aos Tribunais de Xustiza do lugar en que se radica a propiedade, con expresa renuncia do foro domiciliario.

#### **ARTIGO 1.4. Danos e prexuizos.**

O Contratista será responsable durante a execución das obras de todos os danos e prexuizos (directos ou indirectos) que se poidan ocasionar en calquera persoa, propiedade ou servizo público ou privado, como consecuencia dos actos, omisións ou negligencias do persoal ao seu cargo, ou dunha deficiente organización do traballo. Os servizos públicos ou privados que resulten danados deberán ser reparados, á súa costa, conforme á lexislación vixente sobre o particular. As persoas e propiedades que resulten prexudicadas deberán ser compensadas axeitadamente á súa costa.

#### **ARTIGO 1.5. Evitación de contaminantes.**

O Contratista adoptará as medidas necesarias para evitar a contaminación do monte, por efecto dos combustibles, aceites, residuos e desperdicios, ou calquera outro material que puidese ser prexudicial ou deteriorante do ámbito.



#### **ARTIGO 1.6. Pagamento de arbitrios, permisos e licenzas.**

O Contratista deberá obter, á súa costa, todos os permisos ou licenzas que sexan necesarios para a posta en marcha dos labores. Así mesmo, o pagamento de impostos e arbitrios en xeral, municipais ou doutra orixe, sobre valados, iluminación, etc., cuxo aboamento debe de facerse durante o tempo de execución das obras por concepto inherente aos propios traballos que se realizan, correrá A Cargo de Contrata, sempre que nas condicións particulares do Proxecto non se estipule o contrario. Non obstante, o Contratista deberá ser reintegrado do importe de todos aqueles conceptos que o Enxeñeiro Director considere xusto facelo.

#### **ARTIGO 1.7. Outros gastos de conta do Contratista.**

Serán de conta do Contratista, sempre que o Contrato non especifique explicitamente o contrario, os seguintes gastos:

- Os gastos de protección de materiais contra toda deterioración, dano ou incendio, cumprindo os requisitos vixentes para o almacenamento de carburantes e, no seu caso, de explosivos.
- Os gastos de montaxe, conservación e retirada de instalacións para a sumministración de auga necesaria para as obras.
- Os gastos de reparación da rede viaria existente antes da execución das obras cuxa deterioración sexa motivada pola execución destas.
- Os gastos que orixine a copia dos documentos contractuais, Planos, etc.
- Os gastos do reformulo das obras.

#### **ARTIGO 1.8. Causas de rescisión do Contrato.**

Considerásense causas abondo de rescisión as que a continuación se sinalan:

- A morte ou incapacidade do Contratista.
- A quebra do Contratista.

Nos casos anteriores, se os herdeiros ou síndicos se ofrecen en levar a cabo as obras baixo as mesmas condicións estipuladas no Contrato, o Propietario pode admitir ou rexeitar o ofrecemento, sen que neste último caso teñan aqueles dereitos a indemnización ningunha.

### **ARTIGO 1.9. Persoal do Contratista.**

O Contratista está obrigado a dedicar ás obras o persoal técnico a que se comprometeu na licitación. O Enxeñeiro Director poderá prohibir a permanencia na obra do persoal do Contratista por motivos de falta de obediencia e respecto ou por causa de actos que comprometan ou perturben a marcha dos traballos. O Contratista poderá percorrer enténdese que non hai motivos fundados para a devandita prohibición. O Contratista está obrigado ao cumprimento do establecido no Estatuto de Traballadores e demais normativa legal vixente en materia laboral, especialmente no relativo á Seguridade e Hixiene no Traballo. En caso de accidentes acontecidos con motivo e en exercicio dos traballos para a execución das obras, o Contratista aterase no disposto a estes respectos na lexislación vixente, e sendo, en todo caso, único responsable do seu cumprimento e sen que por ningún outro concepto poida quedar afectada a Propiedade por responsabilidades en calquera aspecto. O Contratista está obrigado a adoptar todas as medidas de seguridade que as disposicións vixentes preceptúen para evitar, no posible, accidentes aos obreiros ou viandantes. Dos accidentes ou prexuízos de todo xénero que, por non cumprir o Contratista ou lexislado sobre a materia, puidesen acaecer ou sobrevivir, será este o único responsable, ou o seu representante na obra, xa que se considera que nos prezos contratados están incluídos todos os gastos precisos para cumprir debidamente as devanditas disposicións legais.

### **ARTIGO 1.10. Compatibilidade e relación entre os Documentos.**

En caso de contradición entre os Planos e o Prego de Preinscricións Técnicas, prevalecerá o prescrito neste último documento. O mencionado nos Planos e omitido no Prego e viceversa haberá de ser executado coma se estivese exposto en ambos os dous os documentos sempre que, a xuízo do Enxeñeiro Director quede suficientemente definida a Unidade de Obra correspondente e esta teña prezo no Contrato.

### **ARTIGO 1.11. Documentos que se entregan ao Contratista.**

Os documentos do Proxecto ou complementarios que se entreguen ao Contratista poden revestir carácter contractual ou meramente informativo.

a) Documentos contractuais: son os Planos, o Prego de Preinscricións Técnicas, o Cadro de Prezos Unitarios e o Presuposto. A inclusión no Contrato das medicións non implica a súa exactitude respecto da realidade.

b) Documentos informativos: os datos sobre o chan, características dos materiais, de maquinaria, etc. e, en xeral, todos os que se inclúen habitualmente na Memoria do Proxecto, son documentos informativos. Os devanditos documentos representan unha opinión fundada; con todo, deben aceptarse tan só como complemento a información que o Contratista debe adquirir directamente e cos seus propios medios. Xa que logo, o Contratista será responsable dos erros que se poidan derivar do seu defecto ou negligencia na consecución de todos aqueles datos que afectan ao Contrato, a formulación e a execución das obras.

### **ARTIGO 1.12. Disposición final.**

En todo o non previsto neste Prego de Condicións, formado polos catro títulos seguintes:

- Título I: Prego de Condicións de Natureza Técnica,
- Título II: Prego de Condicións de Natureza Facultativa,
- Título III: Prego de Condicións de Natureza Económica e
- Título IV: Prego de Condicións de Natureza Legal.

Serán de aplicación, con carácter de normas supletorias, os preceptos do texto articulado da Lei e Regulamento de Contratación, actualmente vixentes, así como supletoriamente a Lei de procedemento administrativo. Os documentos do presente Proxecto e as normas de aplicación vixentes constitúen o Contrato que determina e regula as obrigas e dereitos de ambas as dúas partes.

Guísamo, 30 Maio de 2013.

A alumna:

A handwritten signature in black ink that reads "LAURA". The letters are slightly slanted and connected, with a distinct loop at the end of the 'A'.

Fdo: Laura Quintela Souto.